

# CÓMO APLICAR

Las solicitudes se aceptarán del 8 al 22 de octubre de 2024. Las solicitudes se incluirán en un sorteo. Se espera que la cantidad de solicitudes supere los fondos disponibles. Se seleccionarán cuarenta y cinco (45) solicitantes.

Todas las solicitudes deben completarse en línea.

Si necesita ayuda para completar la solicitud en línea, el personal estará disponible en persona en **La Retama Central Library**  
805 Comanche Street  
del 8/10/24 al 22/10/24

De martes a viernes de 10:00 a. m. a 6:00 p. m.

Sábados y domingos de 1:00 p. m. a 5:00 p. m.

Los solicitantes deben tener una identificación con fotografía válida

Complete su solicitud en línea en [cctexas.com/gmd](http://cctexas.com/gmd) o escanee:

SCAN ME



La subvención del Programa de Reparaciones Menores de Viviendas\* (MHRP, por sus siglas en inglés) está financiada por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) a través de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés).

*\*Las regulaciones del programa pueden cambiar los términos de la subvención si la vivienda se encuentra en una zona inundable.*

*Este folleto también está disponible en inglés.*



**CIUDAD DE CORPUS CHRISTI**

**2025**  
**Programa de**  
**reparación**  
**menor de viviendas**



# Factores de elegibilidad/calificación:

## Para ser elegible para recibir asistencia en Corpus Christi:

- El solicitante debe ser ciudadano o residente de los EE. UU.
- El solicitante debe tener una identificación con fotografía válida
- El solicitante debe tener al menos 62 años, ser discapacitado o veterano
- La propiedad debe estar en Corpus Christi
- El solicitante debe haber sido propietario y haber vivido en la vivienda durante al menos un año
- Debe tener una exención de propiedad de vivienda familiar
- La vivienda debe estar ocupada por el propietario y ser la residencia principal
- La hipoteca debe estar al día; no se permiten viviendas financiadas por el propietario ni en alquiler con opción a compra

- La vivienda no debe haber participado en otros programas CDBG de HUD
- La vivienda debe ser accesible de manera segura para inspección
- Los impuestos a la propiedad deben estar al día, o debe existir un plan de pago
- No debe haber juicios/gravámenes por mantenimiento de menores o impuestos
- No debe haber ejecuciones hipotecarias pendientes

## Reparaciones que califican

El MHRP es una subvención de hasta \$25,000 para reparaciones críticas. Las reparaciones elegibles deben afectar la salud y la seguridad y pueden incluir techos, plomería, electricidad, sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC), reparaciones estructurales menores y modificaciones de accesibilidad.

Contáctanos:  
(361) 826-3010



Complete su solicitud en línea en [cctexas.com/gmd](https://cctexas.com/gmd) o escanee:

SCAN ME



**Los ingresos del solicitante deben ser iguales o inferiores al 50 % del ingreso medio del área.**

Los límites de ingresos de HUD para 2024 están sujetos a cambios anuales

Miembros de familia	1	2	3	4	5	6	7	8
Ingresos 50%	\$27,650	\$31,600	\$35,550	\$39,500	\$42,700	\$45,850	\$49,000	\$52,150